

# Bauleiter\*in ÖBA / Projektmanagement (m/w/d, Vollzeit)



BAUMANAGEMENT  
GmbH

Für die Verstärkung unseres ÖBA-Teams suchen wir eine engagierte Persönlichkeit, die proaktiv, strukturiert und lösungsorientiert die übertragenen Aufgaben umsetzt.

MD  
BAUMANAGEMENT GMBH



## DEINE AUFGABEN

- ÖBA-Projektleitung
- Ansprechperson für Bauherren, Planer, Behörden und ausführende Firmen
- Dokumentation und Protokollierung von Bauleistungen
- Kosten- und Terminkontrolle
- Kontrolle der Einhaltung des Bauvertrages und des Standes der Technik
- Erstellung und Bearbeitung von Leistungsverzeichnissen
- Aufmaß und Abrechnungskontrolle



## DEINE QUALIFIKATIONEN

- Selbstsicheres Auftreten und Schlagfertigkeit in Gesprächen mit Handschlag Qualität
- Zuverlässiges und, teamfähiges flexibles Arbeiten mit „Hausverstand“!
- Hohes Maß an Eigeninitiative und Umsetzungsstärke
- Abschluss einer berufsbildenden höheren Schule oder einer technischen Universität bzw. Fachhochschule (HTL, TU, FH) mit mindestens 3 Jahre Berufserfahrung!
- Fundierte EDV-Kenntnisse in gebräuchlichen Baustellensoftware-Anwendungen
- Gute Kenntnisse der einschlägigen Vorschriften, Normen und Regelwerken.
- Erfahrung in der Abwicklung von Hochbauprojekten in Massiv und Holzbauweise
- Erfahrung bei Um- und Zubauarbeiten im Altbau

## DEINE BENEFITS

- Flexible Arbeitszeiten
- Abwechslungsreiche Aufgaben und Tätigkeitsfeld
- Profitiere von dem Wissen unseres vielschichtigen und erfahrenen Teams
- Aus- und Weiterbildungsangebote (Kosten übernehmen wir je nach Umfang gerne)
- Anstellung im Ausmaß von 40h/ Woche
- Möglichkeit nach einer Einarbeitungszeit auf Wunsch Großteils im Homeoffice zu arbeiten
- Modernes, digitales und strukturiertes Arbeiten am Stand der Technik auch unter Einsatz von KI
- Junges, kollegiales und motiviertes Team



Für diese Position ist auf Vollzeitbasis gemäß dem anzuwendenden Kollektivvertrag ein Gehalt ab 3.658,00€ Brutto, je nach Qualifikation und Berufserfahrung vorgesehen. Gerne besprechen wir das in einem persönlichen Gespräch.

## DU MÖCHTEST TEIL UNSERES JUNGEN DYNAMISCHEN BETRIEBS WERDEN

und dich bei unseren vielseitigen Projekten einbringen?

Dann freuen wir uns jetzt auf dein Bewerbungsschreiben inkl. Lebenslauf per E-Mail an:

✉ [office@md-bm.at](mailto:office@md-bm.at)  
👤 zHd Herrn Michael Derler  
☎ +43 664 997 550 58

### Hauptsitz

Billrothgasse 5,  
8073 Feldkirchen bei Graz

### Standorte

Feldkirchen b. Graz / Graz / Wien

 [www.md-bm.at](http://www.md-bm.at)

 Billrothgasse 5,  
8073 Feldkirchen bei Graz

 Feldkirchen b. Graz / Graz / Wien